

ZOP.IV.6220.7.2021

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art.73 ust. 1, art.75 ust.1 pkt 4, art. 80 ust.2,art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz .U. z 2021r poz. 247 ze zm.- cyt. dalej jako "ustawa oos"), § 3 ust.1 pkt 54 lit."b" rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz .U. z 2019r, poz. 1839) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r poz.735 ),

po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą : „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 66 w obrębie Jakuszków, gmina Miłkowice”.

### o r z e k a m:

1. Możliwość realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 66 w obrębie Jakuszków, gmina Miłkowice i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
2. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia :
  - a. w celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji zaplecze budowy, składy materiałów i paliw oraz parki maszynowe zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną z dala od cieków wodnych i miejsc podmokłych- min. 100m oraz zaopatrzyć w sorbenty substancji ropopochodnych,
  - b. na każdym etapie inwestycji odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach o nawierzchni utwardzonej w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy,
  - c. w przypadku zastosowania transformatora olejowego należy stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności minimum 100 % zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiająca przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
  - d. w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi w tym sieciami drenarskimi należy odbudować je w sposób zapewniający ciągłość i funkcjonalność tych urządzeń, bez szkody dla gruntów przyległych. .
- 3.Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 25.05.2021r PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Miłkowice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 66 w obrębie Jakuszków, gmina Miłkowice”. Do wniosku dołączono informacje o przedsięwzięciu wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy ooś. Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego tutejszy organ w formie obwieszczenia zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z aktami zgromadzonymi w przedmiotowej sprawie oraz zgodnie z art. 10 K.p.a. o prawie do czynnego udziału na każdym jego stadium.

Jednocześnie na podstawie art. 64 ust.1, pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy Wójt Gminy Miłkowice zwrócił się z wnioskiem z dnia 7.06.2021r do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyraziły opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia a po jej uzupełnieniu wydał opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r,poz.1839) planowana budowa elektrowni fotowoltaicznej pn.„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 66 w obrębie Jakuszków zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Dla działek objętej inwestycją brak jest ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust 1 ustawy ooś organ ustalił, iż przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje: budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp. Planowana inwestycja zajmuje powierzchnię ok.1,67 ha jest to całkowita powierzchnia działki nr 66. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby o klasach RIVb, PsIV. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 51,7 m od granicy działki inwestycyjnej. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów : stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli ( tzw. stoły fotowoltaiczne) usytuowane na gruncie, panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 3 MWp w ilości do 7 500 szt, inwertery ok. 60 szt, stacje transformatorowe ok. 3 szt, pośrednie rozdzielnice napięcia, układy pomiarowo- zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe, oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, monitoring. Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 3 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy ( rzędy) a następnie z inwerterami za pomocą naziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej,

pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości. Trasa nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych.

W fazie realizacji inwestycji wystąpi emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza a także emisja hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu robót. Biorąc pod uwagę przejściowy charakter prac budowlanych i krótki czas ich prowadzenia, można uznać, że etap ten nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku. Zostaną wytworzone nieznaczne ilości odpadów, które inwestor przekarze zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia do dalszego ich zagospodarowania. W celu zminimalizowania wystąpienia tych uciążliwości przyjęto rozwiązania chroniące środowisko poprzez : stosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu w pracach budowlanych i montażowych, dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem wykorzystane zostaną w pełni sprawne nowoczesne maszyny budowlane oraz zaplecze budowy wyposażone będzie w sorbenty umożliwiające neutralizację zanieczyszczenia, wyłączanie maszyn i urządzeń podczas przerw w pracy, wykonanie prac budowlanych tylko w porze dziennej, maksymalne ograniczenie rozmiaru placu budowy, zbierania w sposób selektywny powstających odpadów i czasowe ich gromadzenie do czasu wywozu na składowisko odpadów. Elektrownia fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza ani przekraczać dopuszczalnych poziomów dźwięku i hałasu, których źródłem będą inwertery i stacje transformatorowe. Zgodnie z zapisami w KIP normy te nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i na terenach przyległych. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowych lub sytuacjami awaryjnymi dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych tj. odpadów olejowych, sorbentów, czyszczywa zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia.

Podczas eksploatacji inwestycji nie będzie występować zjawisko kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami, ponieważ brak jest innych przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania.

Zespół paneli fotowoltaicznych w okresie eksploatacji nie będzie wymagał zaopatrzenia w wodę ani nie wymaga odprowadzenia ścieków sanitarnych. Mycie paneli odbywać się będzie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania substancji czyszczących w tym detergentów. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią i zlokalizowane jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej oraz budowlanej jest bardzo mało prawdopodobne. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie należy do rodzaju inwestycji mogących powodować zagrożenie dla środowiska i związanych z tym poważnych awarii. W zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu realizowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków chronionych roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody- w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021r, poz. 1098). Najbliżej położony obszar Natura 2000 : obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pątnów Legnicki PLH020052 znajduje się w odległości ok. 6 km a

najbliższy Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Bory Dolnośląskie PLB020005 w odległości ok. 18 km. W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się korytarze ekologiczne.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. efektu olśnienia. Teren inwestycji zostanie ogrodzony siatką z przestrzenią ok. 20cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom.

Ze względu na znaczne odległości planowanego przedsięwzięcia od granic Państwa nie będzie występowało transgraniczne oddziaływanie. Z uwagi na dotrzymanie standardów jakości środowiska i funkcję projektowanej inwestycji nie planuje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę jak również kartę informacyjną przedsięwzięcia, z której wynika iż planowana działalność nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko oraz znajdować się będzie na obszarze, na którym nie ma dóbr mineralnych, siedlisk zwierząt i pomników przyrody podlegających ochronie, postanawiam orzec jak w sentencji.

Przed wydaniem decyzji organ, zgodnie z art.10 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r poz. 735), zawiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczył siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wypowiedziała się w sprawie.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Z Up. WOJTA GMINY  
SEKRETARZ GMINY  
mgr Łukasz Czubak

Otrzymują :

1. Inwestor - PCWO Energy Projekt Sp.z o.o.  
ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce - ( adres do korespondencji ).
2. Strony postępowania zawiadamiane a trybie art. 49 Kpa ( powyżej 10).
3. A/a/

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
Al. Jana Matejki 6  
50- 333 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy ul. Mickiewicza 24.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy  
ul. Rataja 32, 59-220 Legnica.

### Charakterystyka Przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Jakuszów na dz. nr 66 i powierzchni ok 1,67 ha. Obecnie teren realizacji przedsięwzięcia jest użytkowany rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 51,7 m od terenu planowanego przedsięwzięcia. Na terenie ww. nieruchomości brak jest istniejących obiektów budowlanych. Lokalizacja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów. Przedmiotowa inwestycja składać się będzie z następujących elementów : panele fotowoltaiczne, konstrukcje stalowe do zamocowania paneli, inwertery, stacje transformatorowe, pośrednie rozdzielnice napięcia, układy pomiarowo-zabezpieczające, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe, oprzyrządowanie pomocnicze, monitoring, oświetlenie, ogrodzenie. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcony będzie przez inwertery w prąd zmienny a następnie oddawany do sieci energetycznej. Cały obszar inwestycji zostanie ogrodzony siatką zabezpieczającą z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia umożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom. Szerokość komunikacji wewnętrznej nie będzie mniejsza niż 3m - droga będzie posiadać nawierzchnię gruntową. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni w porze nocnej.

W okresie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych nie będzie wymagał zaopatrzenia w wodę, paliwa, materiały i inne surowce oraz nie będzie wymagał odprowadzania ścieków sanitarnych. Na terenie planowanej lokalizacji jak i w bezpośrednim jej otoczeniu nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów a także obszary parków krajobrazowych oraz obszary ochrony uzdrowiskowej.

Wybudowanie elektrowni fotowoltaicznej spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie, jej wysokość w najwyższym punkcie wynosić będzie do 4m od powierzchni ziemi. Planuje się wykonanie ogrodzenia oraz stacji transformatorowych w kolorach dobrze wkomponujących się w otoczenie ( odcienie szarości i zieleni).

Z up. WÓJTA GMINY  
SEKRETARZ GMINY  
mgr Łukasz Czubak