

D E C Y Z J A

ZMIENIAJĄCA DECYZJĘ O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZNAK :ZOP.IV.6220.7.2020 z dnia  
30.11.2020r

Na podstawie art.87 w związku z art.71 ust.2 pkt 2, art.75 ust.1 pkt 4, art. 84 ust.1, ust.2, ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U.2023.1094) oraz § 3 ust.1 pkt 54 lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 2096, poz. 1839 ze zm.) - dalej ustawa " o o s", art. 104 oraz 155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku EWG 1 Sp. z o.o. ul. Okrzei 17, 59-220 Legnica złożonego przez pełnomocnika Katarzynę Dobrasiak w sprawie wydania zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Miłkowice z dnia 30.11.2020r, ZOP.IV.6220.7.2020 dla przedsięwzięcia pod nazwą : Budowie elektrowni fotowoltaicznej pn. PV Dobrzejów 3 o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 784 w obrębie Dobrzejów.

o r z e k a m:

zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej pn. PV Dobrzejów 3 o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 784 w obrębie Dobrzejów" w ten sposób, że :

1. Nazwa przedsięwzięcia otrzymuje brzmienie :

„Budowa elektrowni fotowoltaicznej pn. PV Dobrzejów 3 o mocy do 2,5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 784 w obrębie Dobrzejów".

2. Na stronie 2 decyzji Zapis : " Zakładając łączną moc instalacji do 2 MW ilość paneli wyniesie odpowiednio : przy minimalnej mocy jednostkowej paneli 330Wp ilość paneli jest największa - 6.059 szt ( łączna zainstalowana moc 1,99 MW) lub też przy maksymalnej mocy jednostkowej paneli 600 Wp ilość paneli jest najmniejsza - 3.332 szt (łączna zainstalowana moc 1,99 MW)" zmienia się na :

Zakładając łączną moc instalacji do 2,5 MW ilość paneli wyniesie odpowiednio : przy minimalnej mocy jednostkowej paneli 330 Wp, ilość paneli jest największa i wyniesie 7575 szt (zainstalowana łączna moc - 2,49 MW), przy maksymalnej mocy jednostkowej paneli 800 Wp, ilość paneli jest najmniejsza i wyniesie 3124 szt (zainstalowana łączna moc - 2,49 MW).

3.Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

a). w celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji zaplecze budowy, składy materiałów i paliw oraz parki maszynowe zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną oraz zaopatrzyć w sorbenty substancji ropopochodnych,

b). odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy,

c). w przypadku zastosowania transformatora olejowego należy stację transformatorową wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności minimum 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiająca przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

4. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## UZASADNIENIE

Katarzyna Dobrasiak działając w imieniu EWG 1 Sp. z o.o. ul. Okrzei 17, 59-220 Legnica wystąpiła z wnioskiem z dnia 14.02.2023 roku do Wójty Gminy Miłkowice o wydanie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na : Budowie elektrowni fotowoltaicznej pn. PV Dobrzejów 3 o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 784 obręb Dobrzejów, gmina Miłkowice. Wnioskowana zmiana dotyczy zwiększenia mocy elektrowni z 2 MW do 2,5 MW.

Do wniosku dołączono informacje o przedsięwzięciu wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy " ooś" . Na podstawie art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego tutejszy organ w formie zawiadomienia zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z aktami zgromadzonymi w przedmiotowej sprawie oraz zgodnie z art. 10 K.p.a. o prawie do czynnego udziału na każdym jego stadium. Wypełniając dyspozycje art. 21 ust. 1 pkt 9 ustawy "ooś" Urząd Gminy zamieścił informacje o wniosku strony w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej Urzędu Gminy - w rejestrze informacji o środowisku pod pozycją 5/A/2023. Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2023r., poz. 1094), zwane dalej ustawą ooś, w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się przepisy jak do wydania decyzji, przy czym przepis art. 155 k.p.a. stosuje się odpowiednio z zastrzeżeniem, iż zgodę na zmianę decyzji wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust. 1, pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy Wójt Gminy Miłkowice zwrócił się z wnioskiem z dnia 03.03.2023r do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Legnicy o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził opinię z dnia 20.03.2023r, ZNS.9022.4.13.2023.MR, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 5.04.2023r wezwał organ prowadzący postępowanie o wskazanie w jakim trybie toczy się postępowanie. Odpowiedzi udzielono dnia 7.04.2023r, a 9.06.2023r Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem WOOŚ.4220.191.2023.PK.2 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w dniu 14.03.2023r, WR.ZZŚ.1.4901.51.2023.JS wydały opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie

przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2019, poz.1839 ze zm.) planowana zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej pn. PV Dobrzejów 3 o mocy do 2,5MW na części działki nr 784, obręb Dobrzejów, gmina Miłkowice wraz z infrastrukturą towarzyszącą zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Działka nr 784 w obrębie Dobrzejów, na której ma być realizowane przedsięwzięcie objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłkowice - Uchwała nr XLVIII/315/2022 Rady Gminy Miłkowice z dnia 27 września 2022r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Dobrzejów. Teren planowanej realizacji farmy oznaczony jest symbolem 1EF/R-tereny produkcji energii ze źródeł OZE o mocy powyżej 100kW (fotowoltaiki) / tereny rolnicze.

Wnioskowana zmiana decyzji dotycząca zwiększenia mocy elektrowni do 2,5 MW nie wiąże się ze zmianą lokalizacji przedsięwzięcia a jedynie ze zmianą i mocą ilości zastosowanych paneli fotowoltaicznych.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r, poz.1094), organ ustalił, iż zmiana przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje :

Budowę elektrowni fotowoltaicznej PV Dobrzejów 3 o mocy do 2,5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 784 w obrębie Dobrzejów. Całkowita powierzchnia działki wynosi 24,70 ha, pod inwestycję przeznaczone jest ok. 5,10 ha, obecnie stanowi użytki zielone. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na zachód w odległości ok. 400m – miejscowość Dobrzejów. Ilość i moc paneli dla projektowanej inwestycji określono w orzeczeniu niniejszej decyzji, zostanie ona określona na etapie wykonania projektu budowlanego. Instalacja będzie pracowała 24 godziny na dobę przez cały rok. Teren wydzielony pod budowę elektrowni fotowoltaicznej po zakończeniu budowy zostanie ogrodzony siatką zabezpieczającą o wysokości do 3m wzdłuż granicy działki, wyposażony w system monitorujący i oświetlenie. Projektowany zespół paneli fotowoltaicznych tworzyć będą następujące podstawowe elementy: panele fotowoltaiczne, konstrukcje stalowe, ocynkowane lub aluminiowe do zamocowania paneli, falowniki dla paneli fotowoltaicznych przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci, uziemienie konstrukcji, system sygnalizacji włamań i napadu, system monitoringu wizyjnego, stacja transformatorowa, sieć połączeń kablowych, przyłącze elektroenergetyczne, ogrodzenie, oświetlenie, zjazd drogi wewnętrzne. Montaż zespołu paneli fotowoltaicznych odbywa się w miejscach ich posadowienia z gotowych elementów. Moduły fotowoltaiczne planuje się zamontować na stelażach stalowych, ocynkowanych lub aluminiowych, które będą posadowione bezpośrednio na gruncie pod odpowiednim kątem w stosunku do promieniowania słonecznego. Energia elektryczna produkowana przez zespół paneli fotowoltaicznych będzie przesyłana kablami elektroenergetycznymi niskiego napięcia do falowników, gdzie napięcie stałe będzie zmieniane na przemienne. Dalej energia elektryczna będzie przesyłana kablami niskiego napięcia do kontenerowej stacji transformatorowej wyposażoną w rozdzielnie, transformator, układy pomiarowo-rozliczające oraz układy zabezpieczając, których parametry zostaną określone w warunkach przyłączeniowych wydanych przez Tauron Dystrybucja S.A. Stację transformatorową stanowić będzie betonowy kontener posadowiony na gruncie. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie poprzez stację transformatorową nn/SN oraz dalej podziemna/napowietrzną linią kablową SN do określonego w technicznych warunkach punktu wpięcia w sieć dystrybucyjną. W celu prawidłowego funkcjonowania oraz nadzoru eksploatacyjnego planowana jest infrastruktura telekomunikacyjna (sieć podziemnych kabli ułożonych równoległe do kabli elektroenergetycznych).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia w przypadku zwiększenia liczby paneli fotowoltaicznych przewiduje się nieznaczny wzrost oddziaływania z zakresu emisji hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza, którego źródłem będzie praca silników maszyn i urządzeń używanych przy pracach budowlanych i transportowych. W związku z montażem większej liczby urządzeń wzrośnie również liczba odpadów, które zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu budowy.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia zastosowane będą działania minimalizujące oddziaływanie na zwierzęta tj : zapobieganie wkraczaniu zwierząt na teren inwestycji przez zabezpieczenie wykopów tymczasowymi płótkami ochronnymi; wykopy będą sprawdzane pod kątem obecności płazów i gadów a napotkane osobniki będą odławiane i przemieszczane na właściwe siedlisko.

Z zapisów Karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że podczas eksploatacji inwestycji nie będzie występować zjawisko kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami. Przewiduje się rozwiązania chroniące środowisko tj. w zakresie gospodarki odpadami : odpady wytworzone na etapie eksploatacji przedsięwzięcia (związane z pracami konserwacyjnymi i serwisowymi) będą selektywnie gromadzone a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego ich zagospodarowania,

w zakresie emisji hałasu : elektrownia fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie emituje hałasu,

w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem gruntu i wód podziemnych : pod stanowiskiem transformatora zostanie umieszczona szczelna misa olejowa, która w sytuacji awaryjnej zabezpieczy wody podziemne i powierzchniowe, zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli tzw. olśnieniu, zostanie zastosowana jednolita, niekontrastująca z otoczeniem kolorystyka konstrukcji przedsięwzięcia, w celu ograniczenia oddziaływania na krajobraz.

Zespół paneli fotowoltaicznych w okresie eksploatacji nie będzie wymagał zaopatrzenia w wodę ani nie wymaga odprowadzenia ścieków sanitarnych. Realizacja inwestycji nie powoduje zmian charakterystyki fizycznej części wód powierzchniowych ani zmiany poziomu wód podziemnych.

W zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu realizowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno- błotne, obszary leśne i górskie, obszary przylegające do jezior a także obszary wymagające specjalnej ochrony. Najbliżej położony obszar Natura 2000 tj. obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pątnów Legnicki (PLH020052) znajduje się w odległości ok. 0,9km. Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza korytarzami ekologicznymi.

Ze względu na znaczne odległości planowanego przedsięwzięcia od granic Państwa nie będzie występowało transgraniczne oddziaływanie. Z uwagi na dotrzymanie standartów jakości środowiska i funkcję projektowanej inwestycji nie planuje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Po dokonaniu analizy całości dokumentacji w tym zapisów Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ustalono, że realizacja przedsięwzięcia po wprowadzeniu planowanych zmian nie spowoduje zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi, nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko oraz znajdować się będzie na obszarze, na którym nie ma dóbr mineralnych, siedlisk zwierząt i pomników przyrody podlegających ochronie, postanawiam orzec jak w sentencji.

Przed wydaniem decyzji organ, zgodnie z art.10 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.Dz. U. z 2023r poz.775) zawiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczył siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wypowiedziała się w sprawie.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Zgodnie z art. 127a Kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

z up. Wójta Gminy  
( - ) Łukasz Czubak

Otrzymują :

1. Pełnomocnik EWG 1 Sp. z o.o. ul. Okrzei 17, 59-220 Legnica Katarzyna Dobrasiak
- 3.SP.Nadleśnictwo Legnica ul. Pawicka 4, 59-220 Legnica.
4. Polski Związek Łowiecki, Nowy Świat 35, 00-029 Warszawa
- 5..Aa

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Jana Długosza 68  
51- 162 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy ul. Mickiewicza 24.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy ul. Rataja 32.

### Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Dobrzejów 3 wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 2,5MW na terenie części działki nr 784 obręb Dobrzejów. Przybliżona powierzchnia zabudowy wynosi ok. 5,10 ha.

Obecnie teren realizacji przedsięwzięcia jest niezabudowany i stanowi tereny podmokłe, użytki zielone. W sąsiedztwie zespołu paneli fotowoltaicznych znajdują się : od wschodu- tereny leśne, od południa tereny rolne i leśne, od zachodu zabudowa wsi Dobrzejów w odległości 400m, od północy tereny rolne. Teren wydzielony pod budowę elektrowni fotowoltaicznej po zakończeniu budowy zostanie ogrodzony wzdłuż granicy działki, wyposażony w system monitorujący i oświetlenie. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie po istniejących drogach gminnych, ponadto na terenie planowanej elektrowni fotowoltaicznej planuje się wykonanie ścieżek technologicznych o szerokości do 5m. Zakładając łączną moc instalacji do 2,5 MW ilość paneli wyniesie odpowiednio : przy minimalnej mocy jednostkowej paneli 330Wp -( ilość paneli jest największa i wyniesie ok 7575 szt); przy maksymalnej mocy jednostkowej paneli 800Wp- (ilość paneli jest najmniejsza i wyniesie ok 3124 szt). Ilość modułów fotowoltaicznych zostanie określona na etapie wykonania projektu budowlanego. Montaż zespołu paneli fotowoltaicznych odbywa się w miejscach ich posadowienia z gotowych elementów. Moduły fotowoltaiczne planuje się zamontować na stelażach stalowych, ocynkowanych lub aluminiowych, które będą posadowione bezpośrednio na gruncie pod odpowiednim kątem w stosunku do promieniowania słonecznego. Energia elektryczna będzie przesyłana kablami niskiego napięcia do kontenerowej stacji transformatorowej wyposażoną w rozdzielnie, transformator, układy pomiarowo rozliczające oraz układy zabezpieczające. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie poprzez stację transformatorową oraz dalej linią kablową do punktu wpięcia w sieć dystrybucyjną. Podczas etapu eksploatacji farma fotowoltaiczna będzie potrzebowała pobrać z sieci operatora energię elektryczną w ilości ok. 37,5 MWh/rok dla zapewnienia poprawności działania oświetlenia, systemów monitorujących oraz pracy automatyki. W okresie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych nie będzie wymagał zaopatrzenia w wodę, paliwa, materiały i inne surowce oraz nie będzie wymagał odprowadzania ścieków sanitarnych. W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia ok. 30% powierzchni zostanie przeznaczony pod zabudowę (konstrukcje pod panelami fotowoltaicznymi), pozostała część terenu pozostanie powierzchnią biologicznie czynną i nie będzie w żaden sposób zajęta ze względu na konieczność zachowania odstępow między konstrukcjami aby nie powodować zacienienia. Po zakończeniu budowy nastąpi zmiana w krajobrazie.

z up. Wójta Gminy  
( - ) Łukasz Czubak

